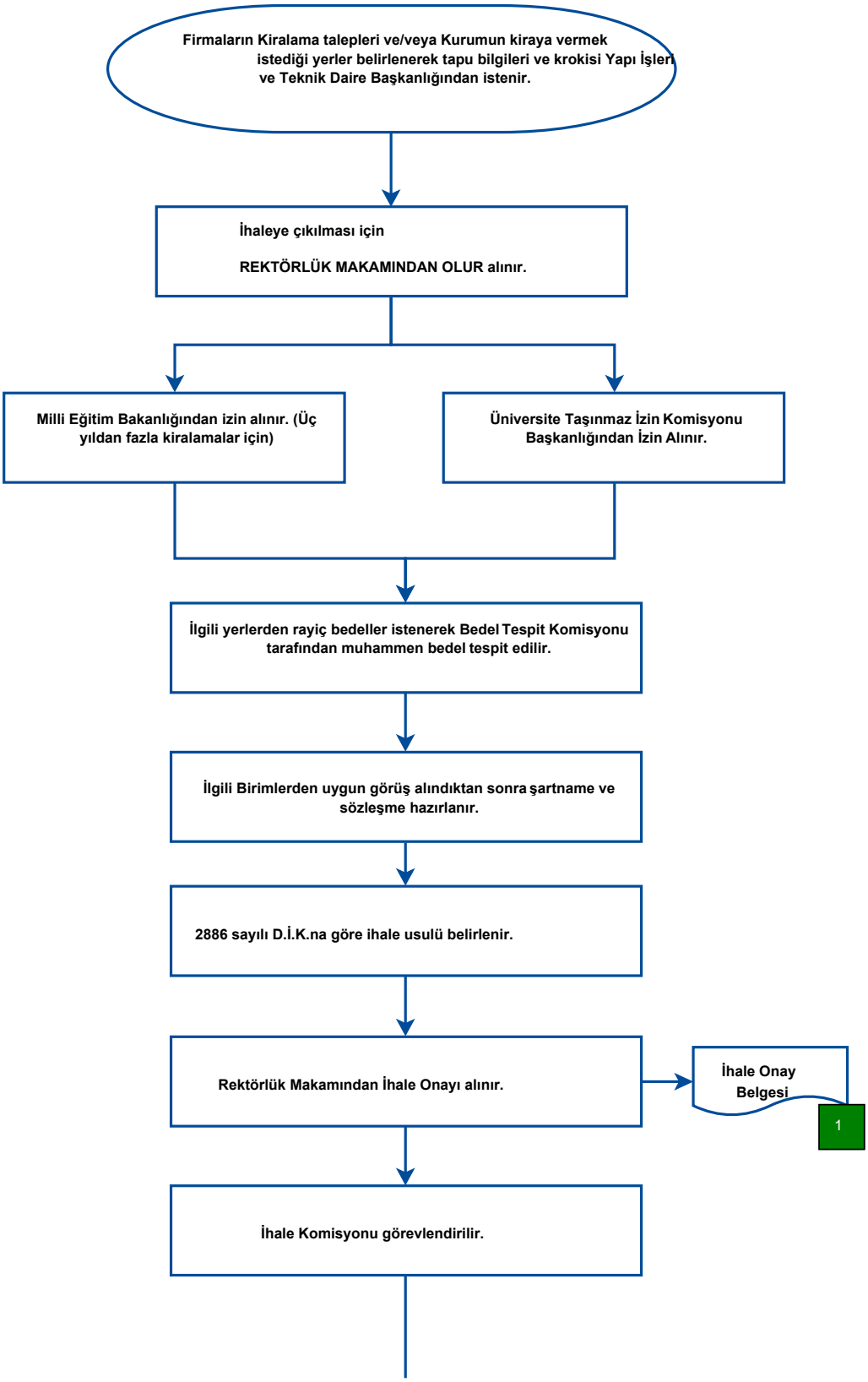
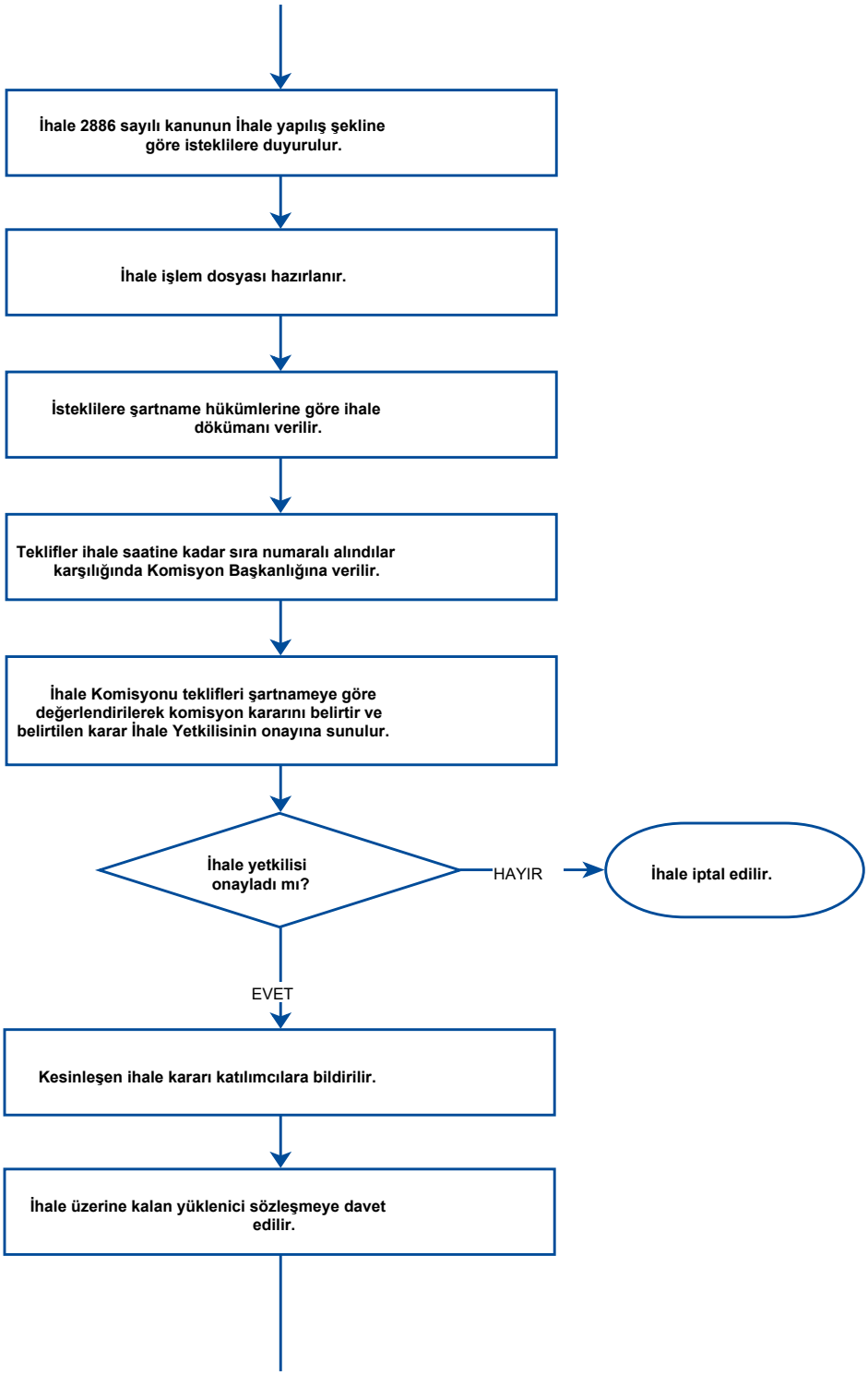
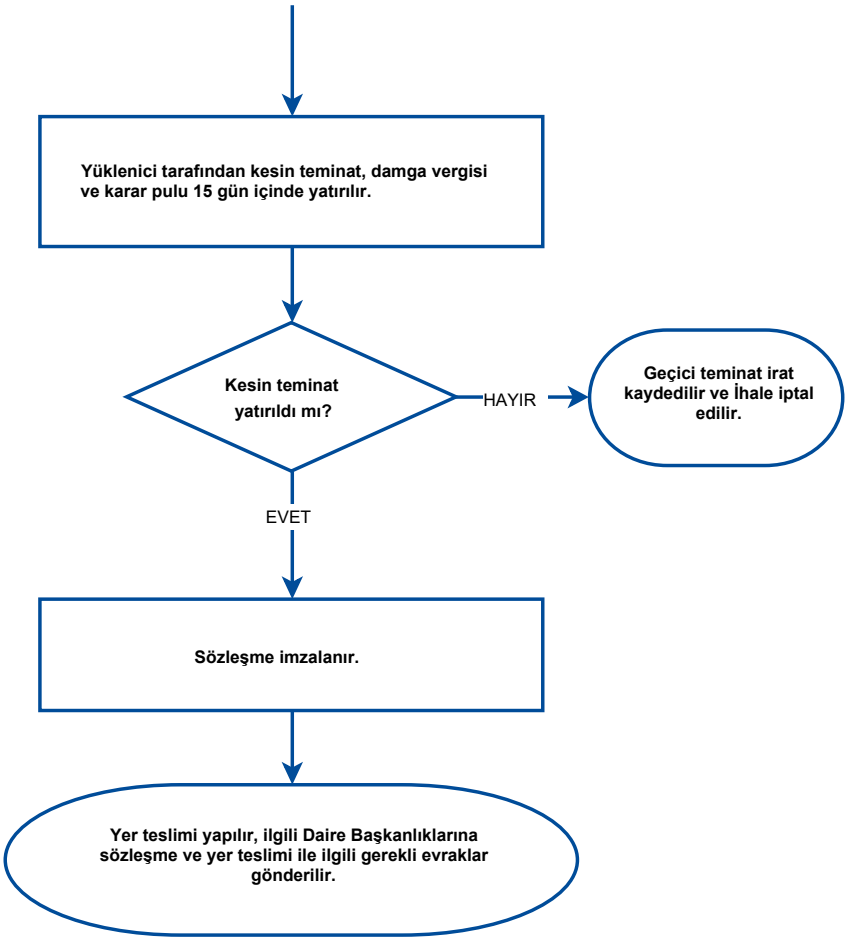
TAŞINMAZ KİRALAMA İŞLEMİ İŞ AKIŞ SÜRECİ




İhale 2886 sayılı kanunun İhale yapılış şekline göre isteklilere duyurulur.
İhale işlem dosyası hazırlanır.
İsteklilere şartname hükümlerine göre ihale dökümanı verilir.
Teklifler ihale saatine kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Komisyon Başkanlığına verilir.
İhale Komisyonu teklifleri şartnameye göre değerlendirilerek komisyon kararını belirtir ve belirtilen karar İhale Yetkilisinin onayına sunulur.
İhale yetkilisi onayladı mı?
HAYIR
İhale iptal edilir.
EVET
Kesinleşen ihale kararı katılımcılara bildirilir.
İhale üzerine kalan yüklenici sözleşmeye davet edilir.


Yüklenici tarafından kesin teminat, damga vergisi ve karar pulu 15 gün içinde yatırılır.
Kesin teminat yatırıldı mı?
HAYIR
Geçici teminat irat kaydedilir ve İhale iptal edilir.
EVET
Sözleşme imzalanır.
Yer teslimi yapılır, ilgili Daire Başkanlıklarına sözleşme ve yer teslimi ile ilgili gerekli evraklar gönderilir.